



*Als automobilist  
parkeert u iedere dag  
**maar staat u daar  
ook wel eens bij stil?***

Parkeerdaken, als meervoudig gebruik van de te bebouwen grond, maken tegenwoordig steeds meer deel uit van hoge, multifunctionele consumenten-centra, zoals megabioscopen, winkelcentra, en daarnaast ook kantoorgebouwen. Deze centra worden veelal buiten de stad gesitueerd om de binnenstad te ontlasten maar dat betekent wel dat er meer centrale parkeergelegenheid gecreëerd dient te worden. Parkeerdaken worden zwaar belast. Ze dienen beloopbaar, berijdbaar, geluiddempend en waterdicht

te zijn, omdat ze vaak boven de betreffende ruimten zijn gesitueerd. De statische, dynamische, chemische en biologische belastingen zijn groot op een parkeerdak. Bolidt Kunststoftoepassing B.V. ontwikkelde kunststof slijtlagen, speciaal voor gebruik op parkeerdaken en -dekken vanwege het geringe gewicht - zeer belangrijk voor de totale bouwconstructie - en de duurzame bestendigheid tegen een groot aantal factoren, zoals regen, brandstof en olie en reinigingsmiddelen.

Bolidt verkreeg de opdracht voor de kunststofafwerking van het parkeergedeelte van de woonboulevard, Villa ArenA, na bijzonder goede ervaringen met het gebruik van kunststof op parkeerdaken. Een kunststof slijtlaag voor parkeerdaken is flexibel, onderhoudsarm en naadloos.

**Verdere belangrijke eigenschappen zijn:**

- Vloeistofdicht
- Duurzaam
- Licht in gewicht
- Slijt- en slipvast
- Dooizout- en UV-bestendig
- Scheuroverbruggend
- Vele kleurcombinaties mogelijk (logistieke toepassing)

De ArenA Boulevard in Amsterdam Zuidoost is een centrum van winkels, uitgaansgelegenheden, kantoren en woningen, gebouwd onder het motto: Wonen, Werken, Winkelen en Uitgaan. Van buitenaf oogt het complex als één geheel met een samenhangende architectuur: het stadion Amsterdam ArenA, Pathé Arena, Music Hall, Entertainment Center en de woonboulevard Villa ArenA.



De ontwerpers, Benthem & Crowel Architecten te Amsterdam, hebben bij de Villa ArenA gekozen voor een driehoekige vormgeving. Het plan Villa ArenA is gerealiseerd door de Ontwikkelingsmaatschappij Centrumgebied Amsterdam-Zuidoost (OMC). In OMC werken ING Vastgoed Ontwikkeling, Ballast Nedam Ontwikkelingsmaatschappij en BAM NBM Vastgoed als opdrachtgevers samen.



De mediterrane sfeer, die in de Villa ArenA hangt door het gebruik van veel steen en hout en gezellige zitjes, staat in mooi contrast met de zakelijke functionaliteit van de omliggende parkeerdaken. Via een oprit bereikt men het eerste en het tweede parkeerdak met in totaal 35.000 m<sup>2</sup> aan parkeerplaatsen. Op de zogeheten 4<sup>e</sup> en 5<sup>e</sup> verdieping van de Villa ArenA heeft Bolidt BOLIDRAIN® toegepast.





**Deze getallen komen niet  
op uw kilometerteller voor!**

Vloeroppervlakte Villa Arena	140.000 m <sup>2</sup>
Stalen videkap	130.000 kg
Videvloeren	9.000 m <sup>2</sup>
Heipalen	2.500 stuks
Gevelelementen	8.000 m <sup>2</sup>
Winkelpui	1.500 m <sup>2</sup>
Bouwstempels	30.000 stuks
Baddingen	65.000 m <sup>2</sup>
Parkeerplaatsen	2.500 stuks (zijnde bijna 40.000 m <sup>2</sup> !)
Gemiddelde bouwbezetting	225 man.
Bouwsnelheid	900 m <sup>2</sup> per dag
Afbouwsnelheid	250 m <sup>2</sup> per dag

## **de waterafvoerende kunststof slijtlaag voor het parkeerdak**



Bolidrain, een elastomere kunstharis slijtlaag opgebouwd uit verschillende lagen, heeft een groot waterbergend vermogen (ca. 25%). Plassen kunnen hiermee worden voorkomen en het contactgeluid wordt gereduceerd (tot 5 dB, afhankelijk van laagdikte en aggregaat). Het gewicht van het Bolidrain systeem bedraagt ca. 90 kg per m<sup>2</sup>, wat een aanzienlijke besparing kan betekenen op het totale gewicht van de bouwconstructie.

Het Bolidrain systeem wordt vooral toegepast op een "omgekeerd dak". De waterdichte laag bevindt zich dan onder de XPS-isolatie; de Bolidrain wordt vervolgens op de isolatie aangebracht. Het Bolidrain omgekeerd parkeerdaksysteem is door BDA Gorinchem - dakadviseurs - op duurzaamheid en functionaliteit getest en daarbij blootgesteld aan extreme, wisselende temperatuurcondities. Als conclusie van dit onderzoek stelde BDA dat er geen gebreken optreden in het Bolidrain systeem.



De parkeerdaken van de Villa ArenA zijn de basis geweest voor het vernieuwde Bolidrain systeem. De techniek zoals die daar is toegepast is inmiddels verder ontwikkeld. Met gebruikmaking van speciale machines worden nieuwe projecten uitgevoerd, o.a. de parkeergarage De Rietlanden in Amsterdam. Van mobiliteit naar stabiliteit; het wordt door ons geleverd: het BOLIDRAIN systeem.

Verdere (technische) informatie kunt u bij Bolidt verkrijgen.



Bolidt Kunststoftoepassing b.v., Postbus 131, 3340 AC H.I.Ambacht, Nederland.  
Tel 078-684 54 44, Fax 078-684 54 00, e-mail [info@bolidt.nl](mailto:info@bolidt.nl), [www.bolidt.nl](http://www.bolidt.nl)



Accredited by the  
Dutch Council for  
Accreditation  
ISO 9002  
ISO 14001  
VCA\*